СОВЕТ
МИРОШНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

от 25. 12. 2019года № 30/9

О внесении изменений в Генеральный план
Мирошниковского сельского поселения Котовского муниципального района
Волгоградской области

В соответствии со ст. 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения г. Котово Котовского муниципального района, соглашением о передаче осуществления части полномочий органами местного самоуправления от 13.12.2018г., с учетом заключения о результатах публичных слушаний от 29.11.2019г., в целях реализации инвестиционного проекта по строительству ветропарков в Волгоградской области, а именно строительство объектов ветропарков на территории Мирошниковского сельского поселения, Совет Мирошниковского сельского поселения Котовского муниципального района **решил**:

1. Внести в Генеральный план Мирошниковского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области, утвержденный решением Совета Мирошниковского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области от 14.02.2013г. № 5/4 «Об утверждении генерального плана Мирошниковского сельского поселения Котовского муниципального района Волгоградской области» следующие изменения:

1.1. Раздел 4. «Обоснование предложений по территориальному планированию. Описание мероприятий по территориальному планированию.» Тома III Книги 1 «Генеральный план» дополнить таблицей 4.1

«Баланс земель Мирошниковского сельского поселения.

Таблица 4.1.

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Величина показателя			
			Современное состояние	Расчетный срок	Фактическая площадь в 2019г.	Расчетный срок с учетом настоящих изменений
1	2	3	4	5	6	7
	Территория	га	33555,2	33299,5	32582,95	32582,95

	сельского поселения, всего					
	в том числе:					
1	Земли сельскохозяйственного назначения	га	-	-	30410,17	30326,64
2	Земли населенных пунктов	га	960,9	960,9	911,09	911,09
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	га	-	-	85,20	168,73
4	Земли лесного фонда	га	-	-	1154,61	1154,61
5	Земли водного фонда	га	21,88	21,88	21,88	21,88

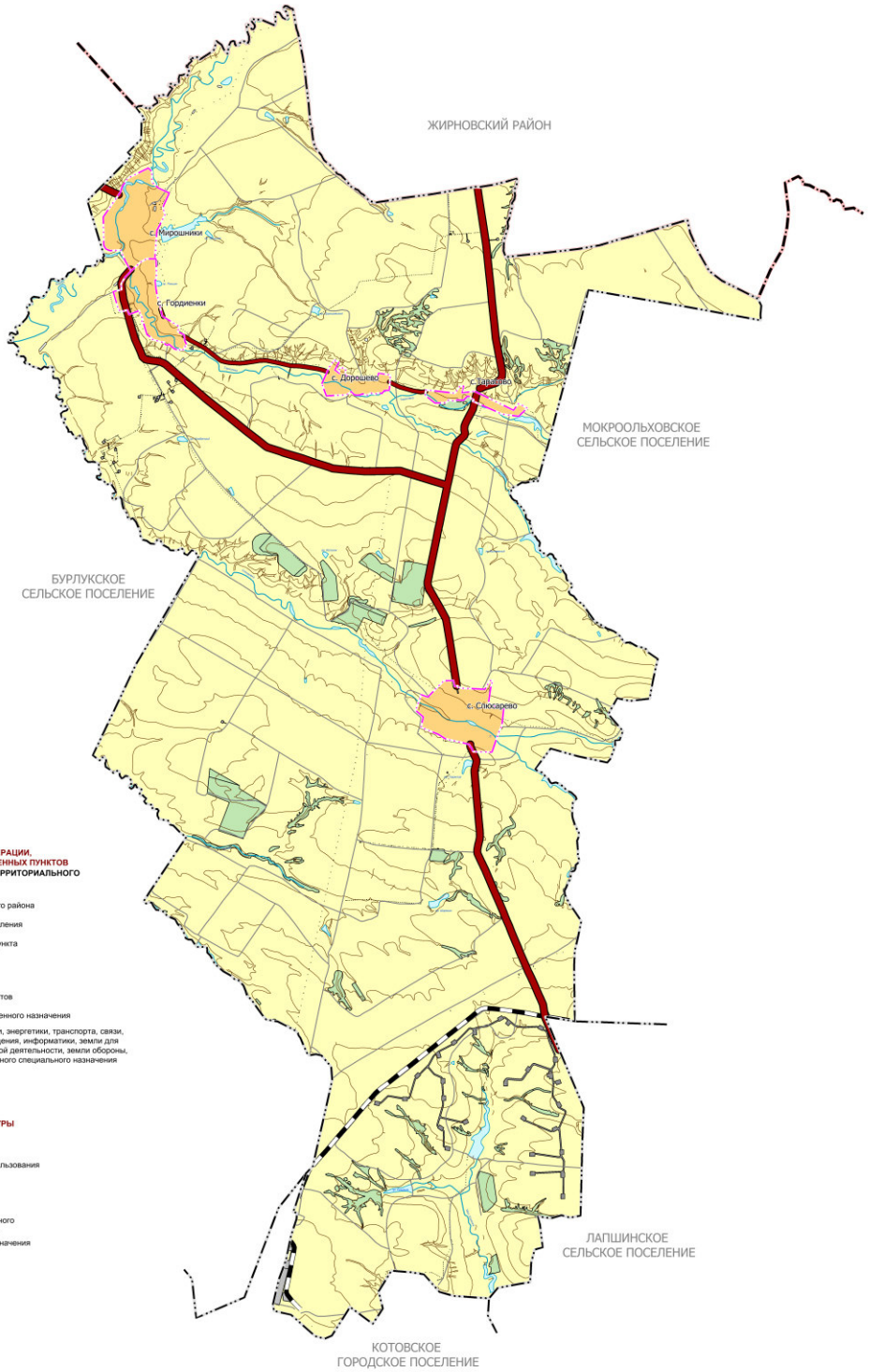
1.2. Графическую часть Тома I Книги 2 «Положение о территориальном планировании» «Карта границ населенных пунктов. М 1:50000» и «Карта функциональных зон. М 1:50000» изложить в новой редакции, согласно приложениям 1, 2 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в законную силу с момента обнародования.

Глава Мирошниковского
сельского поселения В.Д. Шкарупа

Приложение №1 к решению
Совета Мирошниковского сельского поселения
От 25 декабря 2019 года № 30/9

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МИРОШНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОТОВСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КАРТА ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ М 1:50 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

существующий | планируемый

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ

существующий | планируемый

- Земли населенных пунктов
- Земли сельскохозяйственного назначения
- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
- Земли лесного фонда
- Земли водного фонда

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ

существующие и строящиеся

- Железнодорожный путь общего пользования

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения
- Автомобильные дороги прочие

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

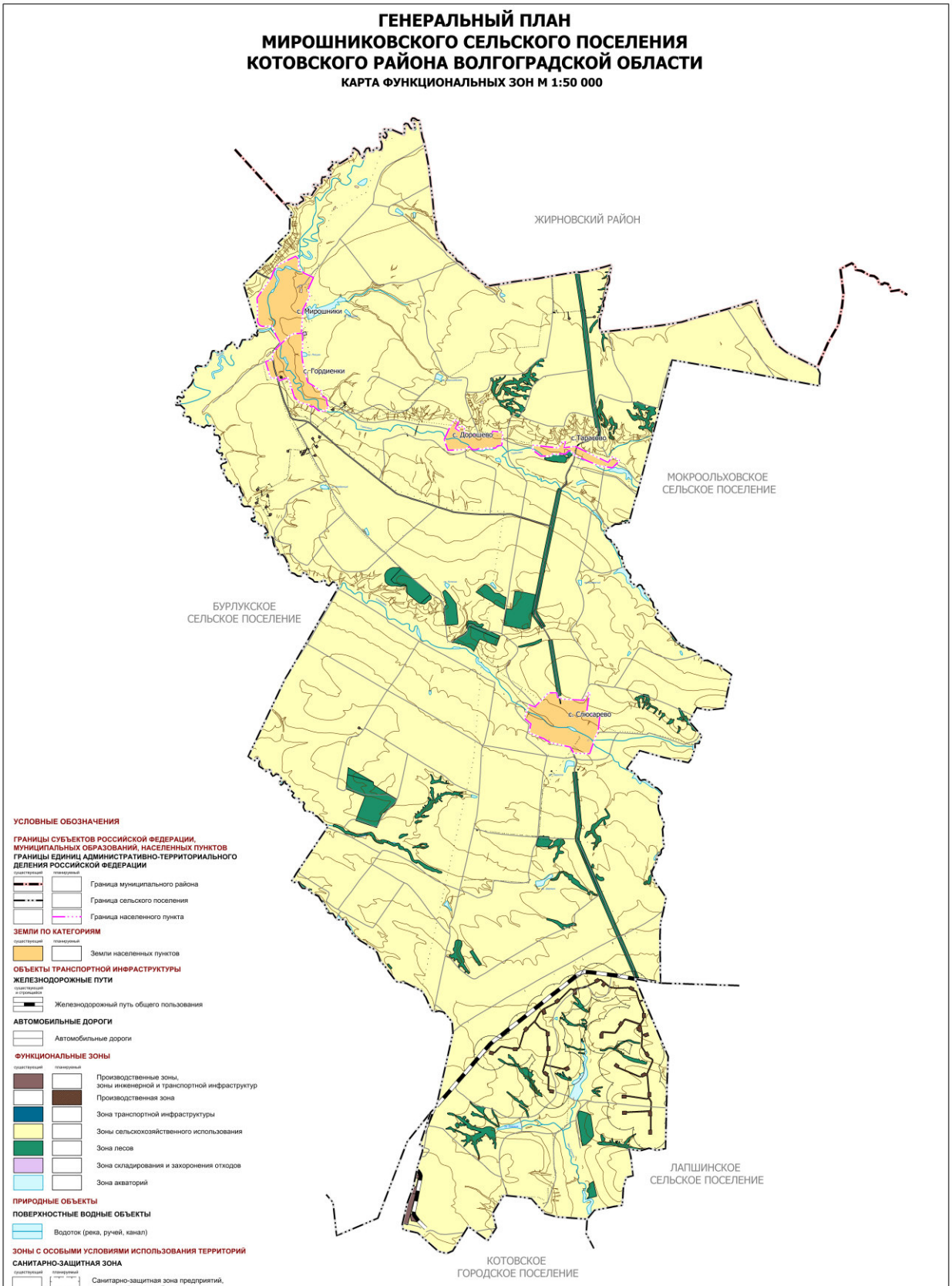
ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Водоток (река, ручей, канал)

Общество с ограниченной ответственностью "Научно-проектная организация "Южный градостроительный центр"		
Директор		С. Ю. Трухачёв
Главный архитектор проекта		А. Ю. Прокоров
Инженер		А. А. Кривохова
Заказчик:	Общество с ограниченной ответственностью «Ветроэнерг-ФРВ»	
Проект:	Внесение изменений в Генеральный план Мирошниковского сельского поселения Котовского района Волгоградской области	
Чертеж:	Карта границ населенных пунктов	
г. Ростов-на-Дону 2019 г.	Заказ № 02/2019-ФФРВ	Масштаб 1:50 000
		Формат 60х90(1)

Приложение №2 к решению
Совета Мирошниковского сельского поселения
От 25 декабря 2019 года № 30/9

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МИРОШНИКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КОТОВСКОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН М 1:50 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ

ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

существующий / планируемый

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ

существующий / планируемый

- Земли населенных пунктов

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ

существующий и строящийся

- Железнодорожный путь общего пользования

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

- Автомобильные дороги

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

существующий / планируемый

- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- Производственная зона
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зоны сельскохозяйственного использования
- Зона лесов
- Зона складирования и захоронения отходов
- Зона акваторий

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

- Водоток (река, ручей, канал)

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

САНИТАРНО-ЗАЩИТНАЯ ЗОНА

существующий / планируемый

- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов

Общество с ограниченной ответственностью
"Научно-проектная организация
"Южный градостроительный центр"

Директор		С. Ю. Трухачёв
Главный архитектор проекта		А. Ю. Прохоров
Инженер		А. А. Хрипкова

Заказчик:	Общество с ограниченной ответственностью «Ветропарки ФРВ»
Проект:	Внесение изменений в Генеральный план Мирошниковского сельского поселения Котовского района Волгоградской области
Чертеж:	Карта функциональных зон

г. Ростов-на-Дону 2019 г.	Заказ № 52/2019-ФФРВ	Масштаб 1:50 000	Формат 60х90(А1)